

דירה 35 | קומה 8 | 3.5 חדרים

שטח: כ - 99 מ"ר | מרפסת: כ - 29 מ"ר | צפון - מערב

איכות ללא פשרות.

- שיטת הבניה המתקדמת בישראל
- חיפוי הבניין באריחי דקטון תוצרת ספרד
- בידוד אקוסטי משופר של הדירה
- בידוד תרמי משופר של הדירה
- מערך בקרת איכות ממוחשב המתקדם בישראל על תהליך התכנון והבנייה

הבניין:

- בניין ידידותי לסביבה על פי תקן בניה ירוקה (ת"י 5281)
- עמדת טעינה לרכב חשמלי לכל חנייה.
- מערכת אגירת חשמל דירתית למקרה של הפסקת חשמל (מותנה באישור כבאות והצלה)

יוקרה כבר בכניסה לבניין:

- לובי כניסה מפואר ומרוהט עם בקרת כניסה בתכנון מעצבת פנים מובילה
- לובי קומתי מעוצב
- 2 מעליות של יצרן בינלאומי מוביל
- מערכת תאורה LED חכמה וחסכונית בחללים המשותפים

איכות חיים. מעוצב. מפנק. יוקרתי.

- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה
- דלתות פנים מהודרות במגוון צבעים לרבות בצבע לבן
- ריצופים במגוון רחב של סדרות, צבעים וטקסטורות 100/100
- חיפויים במגוון רחב של גדלים וסדרות צבעים וטקסטורות 100/30
- ריצוף חדרי רחצה, שירותים ומרפסות שמש בגרניט פורצלן " אנטי סליפ"
- מטבח איכותי בעיצוב ייחודי הכולל יחידת "בילד אין", מגירות רחבות עם מגנון טריקה שקטה ודלתות קאפה מזכוכית בארונות העליונים
- משטח עבודה יוקרתי למטבח מבית COSENTINO במגוון צבעים או שוו"ע
- ברזים תוצרת Hansgrohe או שוו"ע
- נקודת מים עבור המקרר, מדיח כלים ומתקן מי שתיה
- ארון אמבטיה אינטגרלי מרחף איכותי עם מראה בחדרי הרחצה
- תריסי גלילה חשמליים בחדר דיור ובחדרי השינה (למעט הממ"ד)
- מערכת מיזוג איר בטכנולוגיה מתקדמת WiFi + VRF עם יחידות מיזוג איר נפרדות לשליטה עצמאית בטמפרטורה בכל חדר
- כלים סניטריים איכותיים של יצרנים מובילים
- אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים
- חלונות אלומיניום איכותיים של הדירה בציגוג כפול (בידודית) היוצרים בידוד אקוסטי תרמי של הדירה
- חיבור חשמל תלת פאזי 25x3 אמפר לדירה
- אינטרקום TV צבעוני במעגל סגור
- מערכת טיהור אוויר בממ"ד
- חדר שינה מאסטר מפנק להורים
- מערכת סולארית עם דוד בקיבולת של 150 ליטר
- אביזרי חשמל איכותיים מתוצרת חברת גוויס או שוו"ע
- מערכת בית חכם לנוחיות מרבית

